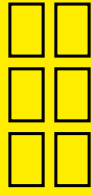


Lösungen des Jahres



WOHNBAUTEN  
DES JAHRES  
2022

# GRUSSWORT



Sehr geehrte Damen und Herren,

seit drei Jahren verleihen wir nun schon den Award Wohnbauten des Jahres. Wir haben bereits großartige Projekte ausgezeichnet und einen fesselnden Überblick über die gesamte Bandbreite des deutschen Wohnungsbaus bekommen. Wir gratulieren allen Ausgezeichneten, die die Jury besonders überzeugen konnten. Ästhetik ist das nachhaltigste Gestaltungsmittel. Unter diesem Motto ist es uns wichtig mit dem einzigen Award, der dem Wohnungsbau im deutschsprachigen Raum gewidmet ist, diesem unsere Gesellschaft prägenden Bautyp ein breites Forum zu geben und den Award breit in der Branche zu verankern.

Innovation ist ein entscheidender Wertschöpfungsfaktor im Wohnungsbau. Deshalb zeichnen wir neben anspruchsvoller Architektur auch die Spitzenleistungen der am Bau beteiligten Unternehmen und ihre Produkte aus und bieten auch ihnen eine aufmerksamkeitsstarke Plattform.

Ich würde mich sehr freuen, Sie mit Ihren Entwürfen, Konzepten und Lösungen zum Wettbewerb Wohnbauten des Jahres begrüßen zu dürfen. Begleitet wird der Award durch eine hochwertige Publikation, die die ausgewählten Projekte und Lösungen zusammenfasst und umfangreich präsentiert. Gewürdigt werden die Preisträger bei einer Gala zu einem hoffentlich wieder denkwürdigen Gala-Abend.

Herzlichst,  
Ihre Marcella Prior-Callwey

# DER PREIS

Im Rahmen des Wettbewerbs „Wohnbauten des Jahres“ werden die besten „Lösungen des Jahres“ prämiert. Er fokussiert sich ausschließlich auf die am Wohnungsbau beteiligten Unternehmen und Fachplaner und ist damit einzigartig und unmissverständlich von anderen Preisen abgegrenzt. Das Ziel ist es, mehr Aufmerksamkeit und öffentliche Wahrnehmung für die wichtige Bedeutung der eingesetzten Produkte zu schaffen, die Voraussetzung für einen gelungenen Wohnungsbau sind. Für die ausgezeichneten Hersteller bietet der Preis zudem einen klaren Wettbewerbsvorteil und eine Vielzahl an Medienformaten für eine intensive Produkt- und Markenkommunikation.



„Für gute Baukultur.“

BauNetz

# PREISKATEGORIEN

Der große Preis für die besten „Lösungen des Jahres“ zeichnet Produkte in 14 verschiedenen Kategorien aus. Callwey sichtet permanent anspruchsvolle Bauvorhaben, animiert Bauherren und Entwickler zur Teilnahme und fordert sie auf, die wichtigsten Produkte ihres Baus zu benennen. Die einreichenden Hersteller wählen bei der Bewerbung zunächst die für das Produkt passende Kategorie aus, geben dann die entsprechenden angeforderten Informationen ein und laden die Unterlagen hoch. Die Sieger werden anschließend in einem öffentlichen Online-Voting ausgewählt.

1. AUSSENWAND & FASSADE
2. ENERGIEKONZEPT: HEIZEN, LÜFTEN ETC.
3. FENSTER
4. BELEUCHTUNGSSYSTEME
5. GEBÄUDETECHNIK
6. TREPPEN / LIFTE / AUFZUGSYSTEME
7. TORE, AUSSENTÜREN & INNENTÜREN
8. SONNENSCHUTZ / SICHTSCHUTZ
9. BESTE IT-TECHNIK FÜR PLANUNG
10. GRÜNFLÄCHEN & GARTENAUSSTATTUNG
11. EINGANGSBEREICH /  
EINGANGSKONTROLLE
12. DECKE, WAND & BODEN
13. DACH
14. BRANDSCHUTZ & SICHERHEITSTECHNIK

# DAS JAHRBUCH



Das opulent gestaltete Jahrbuch zum Wettbewerb „Wohnbauten des Jahres“ ist das große Informations- und Inspirationsbuch für alle Entscheidungsträger der Wohnungsbau-Branche. Es fällt durch die wertige Ausstattung und die großformatige Erscheinung sofort auf. Im Innenteil werden die ausgewählten Projekte und Lösungen ausführlich und nachvollziehbar mit Plänen, Architekturfotografie und beschreibenden Texten dargestellt. Das Buch wird ab Herbst 2022 im Buchhandel erhältlich sein.

## AUSGEZEICHNETER WOHNUNGSBAU 2021

Format 23 x 30 cm  
352 Seiten  
2.000 Exemplare  
ca. 400 Farbfotos und Pläne  
Ladenpreis 98,- Euro  
ISBN: 978-3-7667-2531-8

# DIE WEBSITE

Auf unserer brandneuen Wohnbauten des Jahres-Website, werden bald alle ausgezeichneten Projekte und Lösungen ausführlich porträtiert. Die Architekten, Bauherren und Hersteller erhalten außerdem eine Microsite mit eigenem Unternehmensprofil und werden in einem Ranking gelistet. Für jede Einreichung und Auszeichnung wird eine Anzahl an Punkten vergeben.

Das Highlight: Über die eingereichten Produkte in der Kategorie „Lösungen des Jahres“ wird in einem öffentlichen Online-Voting abgestimmt, um den ersten Preis zu küren. Die Zielgruppe besteht aus den wichtigsten Akteuren der Branche, unter anderem Architekten und Fachplanern.



# GALA-EVENT



Begrüßung der Gäste: Verlegerin Dr. Marcella Prior-Callwey und Barbara Schöneberger bei der Preisverleihung 2019.



Prost! Das Begrüßungsgetränk läutet den Abend ein.



Spannende Gespräche beim Netzwerken.



Für Unterhaltung ist gesorgt!



Judith Rakers begeisterte in diesem Jahr mit professioneller und humorvoller Moderation.



Glückliche Gesichter auf der Bühne.



Handgefertigte Trophäen aus Deutschland.



In freudiger Erwartung auf den Abend!



# DER VERLAG

Callwey ist der führende Verlag in den Themen Architektur, Design, Garten, Kochen und Lifestyle. Jedes Buch, jedes Magazin, jede Webseite des Hauses hat das Ziel besonderen Content und eigene Erlebniswelten für den Leser zu schaffen. Durch verschiedene große Awards kürt der Verlag Jahr für Jahr mit Hilfe von prominenten Jurys unter anderem die „Häuser des Jahres“, die „Gärten des Jahres“ und „Die schönsten Restaurants und Bars“. Die zu den Awards flankierend erscheinenden Bücher und Magazine gehören zu den wichtigsten Publikationen in den jeweiligen Bereichen. Die Preisverleihungen sind wichtige Branchentreffs und Orte der Begegnung. Der Callwey Verlag wurde 1884 in München gegründet. Als unabhängiges Familienunternehmen und modernes Medienhaus steht er seit über 130 Jahren für hochwertigen Journalismus, fachliche Expertise und kreative Inhalte.

**CALLWEY**  
SEIT 1884



# DIE PARTNER

Die Expo Real ist die größte Fachmesse für Immobilien und Investitionen in Europa. Sie wird seit 1998 jährlich Anfang Oktober auf dem Gelände der Messe München von der Messe München GmbH veranstaltet. Im Jahr 2017 umfasste die Expo Real eine Ausstellungsfläche von 64.000 Quadratmetern.



Als Plattform der Hersteller und als Impulsgeber der Branche bietet das IZB ein Netzwerk für alle Partner am Bau. Zu unseren Kernaufgaben gehören die Markterweiterung, die Marktsicherung und die Imageförderung für zementgebundene Bauweisen.



Das Architekturmagazin Baumeister blickt mit breiter Perspektive in die Welt der Architektur und beschäftigt sich nicht nur mit der Ästhetik, sondern auch mit den kulturellen, politischen, sozialen und ökonomischen Aspekten der gebauten Umwelt.



Der IVD (Immobilienverband Deutschland IVD Bundesverband der Immobilienberater, Makler, Verwalter und Sachverständigen e.V.) ist die Berufsorganisation und Interessensvertretung der Beratungs- und Dienstleistungsberufe in der Immobilienwirtschaft. Der IVD betreut 6.000 Mitgliedsunternehmen mit gut 100.000 Beschäftigten. Dazu zählen Wohnungsverwalter, Immobilienmakler, Bauträger, Finanzdienstleister und viele weitere Berufsgruppen der Immobilienwirtschaft.



architektur.aktuell ist Österreichs führendes Architekturmagazin mit Informationen über die innovativsten Bauten national und weltweit, hochwertigem Foto-, Plan- und Datenmaterial und einem Überblick über neue Produkte für Architektur und Bau. Interviews, Ausstellungsbesprechungen, ein Veranstaltungskalender und Media Reviews runden das Informationsangebot ab.



Als führendes europäisches Beratungs-, Planungs- und Projektmanagementunternehmen begleitet Drees & Sommer private und öffentliche Bauherren sowie Investoren seit 50 Jahren in allen Fragen rund um Immobilien und Infrastruktur - analog und digital. Durch zukunftsweisende Beratung bietet das Unternehmen Lösungen für erfolgreiche Gebäude, renditestarke Portfolios, leistungsfähige Infrastruktur und lebenswerte Städte an.



espazium - Der Verlag für Baukultur ist spezialisiert auf die Themen Architektur, Ingenieurwesen und Umwelt. Er ist Herausgeber der drei Zeitschriften TEC21 – Schweizerische Bauzeitung, TRACÉS, Archi und des Onlineportals espazium.ch und verlegt zudem Publikationen über Stadtentwicklung, Städtebau und Raumplanung. Dank der interdisziplinären Berichterstattung in drei Sprachen deckt der Verlag die ganze Schweiz ab. Historisch mit dem SIA Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein verbunden, ist espazium ein wichtiger Akteur der Schweizer Baukultur.



Die Bundesarchitektenkammer e.V. (BAK) ist ein Zusammenschluss der 16 Länderarchitektenkammern in Deutschland. Sie vertritt auf nationaler und internationaler Ebene die Interessen von 135.846 Architektinnen und Architekten aller Fachrichtungen gegenüber Politik und Öffentlichkeit. Auch wenn Architekten- und Bauordnungsrecht grundsätzlich Ländersache sind, fallen viele Entscheidungen in Berlin oder Brüssel.



# MEDIENPAKET

Die Preisträger erhalten ein umfangreiches Paket an Medien-Formaten für die Unternehmenskommunikation:

Chance auf Preis „Lösung des Jahres“

Hochwertige Preistrophäe und Siegel für Website,  
Newsletter,  
Briefe, etc.

Advertorial im Jahrbuch

Redaktionelle Verknüpfung mit vorgestellten Projekten

10 Exemplare des Jahrbuchs im Wert von  
980 Euro sowie 30% Rabatt bei Nachbestellung

Möglichkeit der Teilnahme am Gala-Dinner  
mit feierlicher Preisverleihung

Nutzungsrechte für Text- und Bildmaterial der  
Preisverleihung

Professionell aufbereitete Videos zur freien Verwendung

Veröffentlichung auf dem neuen Online-Portal



# TEILNAHME

Teilnahmeberechtigt für die Auszeichnung „Wohnbauten des Jahres - Lösung des Jahres 2022“ sind Hersteller. Die Teilnahmegebühr beträgt 390,- Euro (zzgl. MwSt.) und 290,- Euro für Einreicher bis zum 11. Januar 2022 (Early-Birds). Bei der Aufstellung zum Online-Voting und der Auszeichnung im Jahrbuch zahlen die Preisträger eine Nutzungsgebühr für das Medienpaket in Höhe von 3.900,- Euro. Pro Kategorie werden maximal fünf Lösungen zum Produkt des Jahres aufgestellt.

Zur Online-Teilnahme:

[award.wohnbauten-des-jahres.de](http://award.wohnbauten-des-jahres.de)

# TERMINE

Preisverleihung:

**12. Oktober 2022**

Erscheinungstermin Buch:

**13. Oktober 2022**

# KONTAKT

Uwe Girbig  
u.girbig@callwey.de  
+49 6202 9530467

Lösungen des Jahres

WOHNBAUTEN  
DES JAHRES  
2022



Concort Philipp Oikawa  
S. / Mrs. Susanna  
S. / Gebert  
S. / Dr. Hoang Dang Vu & Leah Henzer